



# ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК КАСЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

интернетверсия: <http://www.kasli-sobr-dep.eps74.ru/>

№ 146 - 24 февраля 2021

## СОДЕРЖАНИЕ

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 2 к соглашению между администрацией Багарякского сельского поселения и администрацией Каслинского муниципального района о передаче части полномочий от 28.12.2020 № 002- ПП	1
ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1 к соглашению между администрацией Берегового сельского поселения и администрацией Каслинского муниципального района о передаче части полномочий от 28.12.2020 № 102- ПП.	1
ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1 к соглашению между администрацией Булзинского сельского поселения и администрацией Каслинского муниципального района о передаче части полномочий от 28.12.2020 № 202- ПП.	2
ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1 к соглашению между администрацией Воздвиженского сельского поселения и администрацией Каслинского муниципального района о передаче части полномочий от 28.12.2020 № 402- ПП.	2
ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1 к соглашению между администрацией Григорьевского сельского поселения и администрацией Каслинского муниципального района о передаче части полномочий от 28.12.2020 № 503- ПП.	2
ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 2 к соглашению между администрацией Огневского сельского поселения и администрацией Каслинского муниципального района о передаче части полномочий от 28.12.2020 № 802- ПП.	2
ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1 к соглашению между администрацией Тюбукского сельского поселения и администрацией Каслинского муниципального района о передаче части полномочий от 28.01.2021 №901-ПП.	2
ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1 к соглашению между администрацией Тюбукского сельского поселения и администрацией Каслинского муниципального района о передаче части полномочий от 28.12.2020 № 902- ПП.	3
ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № к соглашению между администрацией Шабуровского сельского поселения и администрацией Каслинского муниципального района о передаче части полномочий от 28.12.2020 № 1003- ПП.	3
ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДВАРИТЕЛЬНОМ СОГЛАСОВАНИИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	3
ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДВАРИТЕЛЬНОМ СОГЛАСОВАНИИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	3
ОБЪЯВЛЕНИЕ	4
Памятка для потребителя Техническое обслуживание газового оборудования	4

### ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 2 к соглашению между администрацией Багарякского сельского поселения и администрацией Каслинского муниципального района о передаче части полномочий от 28.12.2020 № 002- ПП

г.Касли « 18 » 02 2021 года

Администрация Каслинского муниципального района, именуемая в дальнейшем «Район» в лице главы Каслинского муниципального района Кольшова Игоря Владиславовича, действующего на основании Устава Каслинского муниципального района, с одной стороны, и Администрация Багарякского сельского поселения, именуемая в дальнейшем «Поселение» в лице главы Багарякского сельского поселения Чернышкова Андрея Александровича, действующего на основании Устава Багарякского сельского поселения, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», руководствуясь частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», стороны пришли к соглашению о необходимости внести в соглашение между администрацией Багарякского сельского поселения и администрацией Каслинского муниципального района о передаче части полномочий от 28.12.2020 № 002- ПП (далее Соглашение от 28.12.2020 № 002- ПП) следующие изменения:

1. Абзац первый пункта 5 раздела II «Финансирование» изложить в следующей редакции:

«5. Объем средств, для осуществления передаваемых полномочий, предоставляется в пределах выделенных бюджетных ассигнований, предусмотренных решением Собрания депутатов Каслинского муниципального района «О бюджете Каслинского муниципального района на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» и составляет 233 600 (двести тридцать три тысячи шестьсот) рублей 96 копеек.

2. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его опубликования и действует до окончания срока действия соглашения между администрацией Багарякского сельского поселения и администрацией Каслинского муниципального района о передаче части полномочий от 28.12.2020 № 002- ПП.

3. Стороны подтверждают по остальным условиям соглашения между администрацией Багарякского сельского поселения и администрацией Каслинского муниципального района о передаче части полномочий от 28.12.2020 №002-ПП, незатронутые настоящим Дополнительным соглашением, свои обязательства.

4. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения между администрацией Багарякского сельского поселения и администрацией Каслинского муниципального района о передаче полномочий от 28.12.2020 № 002-ПП.

5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

#### ПОДПИСИ СТОРОН

Глава  
Каслинского муниципального района  
\_\_\_\_\_ И.В. Кольшев

Глава  
Багарякского сельского поселения  
\_\_\_\_\_ А.А. Чернышков

### ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1 к соглашению между администрацией Берегового сельского поселения и администрацией Каслинского муниципального района о передаче части полномочий от 28.12.2020 № 102- ПП.

г.Касли « 18 » 02 2021 года

Администрация Каслинского муниципального района, именуемая в дальнейшем «Район» в лице главы Каслинского муниципального района Кольшова Игоря Владиславовича, действующего на основании Устава Каслинского муниципального района, с одной стороны, и Администрация Берегового сельского поселения, именуемая в дальнейшем «Поселение» в лице главы Берегового сельского поселения Матерухина Ивана Александровича, действующего на основании Устава Берегового сельского поселения, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», руководствуясь частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», стороны пришли к соглашению о необходимости внести в соглашение между администрацией Берегового сельского поселения и администрацией Каслинского муниципального района о передаче части полномочий от 28.12.2020 № 102- ПП (далее Соглашение от 28.12.2020 № 102- ПП) следующие изменения:

1. Абзац первый пункта 5 раздела II «Финансирование» изложить в следующей редакции:

«5. Объем средств, для осуществления передаваемых полномочий, предоставляется в пределах выделенных бюджетных ассигнований, предусмотренных решением Собрания депутатов Каслинского муниципального района «О бюджете Каслинского муниципального района на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» и составляет 92 669 (девяносто две тысячи шестьсот шестьдесят девять) рублей 00 копеек.

2. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его опубликования и действует до окончания срока действия соглашения между администрацией Берегового сельского поселения и администрацией Каслинского муниципального района о передаче части полномочий от 28.12.2020 № 102- ПП.

3. Стороны подтверждают по остальным условиям соглашения между администрацией Берегового сельского поселения и администрацией Каслинского муниципального района о передаче части полномочий от 28.12.2020 №102-ПП, незатронутые настоящим Дополнительным соглашением, свои обязательства.

4. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения между администрацией Берегового сельского поселения и администрацией Каслинского муниципального района о передаче полномочий от 28.12.2020 № 102-ПП.

5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

#### ПОДПИСИ СТОРОН

Глава  
Каслинского муниципального района  
\_\_\_\_\_ И.В. Кольшев

Глава  
Берегового сельского поселения  
\_\_\_\_\_ И.А. Матерухин



«5. Объем средств для осуществления передаваемых полномочий предоставляется в пределах выделенных бюджетных ассигнований, предусмотренных решением Собрания депутатов Каслинского муниципального района «О бюджете Каслинского муниципального района на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» и составляет 1 277 200 (один миллион двести семьдесят семь тысяч двести) рублей 00 копеек, в том числе:»

2. Подпункт 2 пункта 5 раздела II «Финансирование» изложить в следующей редакции:

«2) 269 900 (двести шестьдесят девять тысяч девятьсот) рублей 00 копеек на осуществление полномочий по организации в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом, в том числе:

- 98 000 (девяносто восемь тысяч) рублей 00 копеек на приобретение топлива для спецтехники в целях организации в границах поселения водоотведения и подлежат перечислению Поселению одновременно в течении 5 (пяти) дней со дня подписания настоящего дополнительного соглашения;

-171 900 (сто семьдесят одна тысяча девятьсот) рублей 00 копеек на осуществление полномочий по организации в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в части расходов, связанных с оплатой труда лицу, обеспечивающему исполнение переданного полномочия и подлежат перечислению Поселению ежеквартально в равных долях от объема средств, предусмотренных в бюджете Района на эти цели до 15 числа месяца следующего за отчетным);»

3. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до окончания срока действия соглашения между администрацией Тюбукского сельского поселения и администрацией Каслинского муниципального района о передаче части полномочий от 28.01.2021 №901-ПП.

4. Стороны подтверждают по остальным условиям соглашения между администрацией Тюбукского сельского поселения и администрацией Каслинского муниципального района о передаче части полномочий от 28.01.2021 №901-ПП, незатронутым настоящим Дополнительным соглашением, свои обязательства.

5. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения между администрацией Тюбукского сельского поселения и администрацией Каслинского муниципального района о передаче полномочий от 28.01.2021 №901-ПП.

6. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН

Глава Каслинского муниципального района	Заместитель главы Тюбукского сельского поселения
_____ И.В. Колышев	_____ Н.Н. Щербатых

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1  
к соглашению между администрацией Тюбукского сельского поселения и администрацией Каслинского муниципального района  
о передаче части полномочий от 28.01.2021 №902-ПП.**

г.Касли «18» 02 2021 года

Администрация Каслинского муниципального района, именуемая в дальнейшем «Район» в лице главы Каслинского муниципального района Колышева Игоря Владиславовича, действующего на основании Устава Каслинского муниципального района, с одной стороны, и Администрация Тюбукского сельского поселения, именуемая в дальнейшем «Поселение» в лице заместителя главы Тюбукского сельского поселения Щербатых Николая Николаевича, действующего на основании Устава Тюбукского сельского поселения, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», руководствуясь частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», стороны пришли к соглашению о необходимости внести в соглашение между администрацией Тюбукского сельского поселения и администрацией Каслинского муниципального района о передаче части полномочий от 28.12.2020 № 902- ПП (далее Соглашение от 28.12.2020 № 902- ПП) следующие изменения:

1. Абзац первый пункта 5 раздела II «Финансирование» изложить в следующей редакции:

«5. Объем средств, для осуществления передаваемых полномочий, предоставляется в пределах выделенных бюджетных ассигнований, предусмотренных решением Собрания депутатов Каслинского муниципального района «О бюджете Каслинского муниципального района на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» и составляет 299 780 (двести девяносто девять тысяч семьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

2. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его опубликования и действует до окончания срока действия соглашения между администрацией Тюбукского сельского поселения и администрацией Каслинского муниципального района о передаче части полномочий от 28.12.2020 № 902- ПП.

3. Стороны подтверждают по остальным условиям соглашения между администрацией Тюбукского сельского поселения и администрацией Каслинского муниципального района о передаче части полномочий от 28.12.2020 №902-ПП, незатронутые настоящим Дополнительным соглашением, свои обязательства.

4. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения между администрацией Тюбукского сельского поселения и администрацией Каслинского муниципального района о передаче полномочий от 28.12.2020 №902-ПП.

5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН

Глава Каслинского муниципального района	Заместитель главы Тюбукского сельского поселения
_____ И.В. Колышев	_____ Н.Н. Щербатых

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № \_\_\_\_\_  
к соглашению между администрацией Шабуровского сельского поселения и администрацией Каслинского муниципального района  
о передаче части полномочий от 28.12.2020 № 1003- ПП.**

г.Касли «\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 года

Администрация Каслинского муниципального района, именуемая в дальнейшем «Район» в лице главы Каслинского муниципального района Колышева Игоря Владиславовича, действующего на основании Устава Каслинского муниципального района, с одной стороны, и Администрация Шабуровского сельского поселения, именуемая в дальнейшем «Поселение» в лице главы Шабуровского сельского поселения Релина Андрея Владимировича, действующего на основании Устава Шабуровского сельского поселения, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», руководствуясь частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», стороны пришли к соглашению о необходимости внести в соглашение между администрацией Шабуровского сельского поселения и адми-

нистрацией Каслинского муниципального района о передаче части полномочий от 28.12.2020 № 1003- ПП (далее Соглашение от 28.12.2020 № 1003- ПП) следующие изменения:

1. Абзац первый пункта 5 раздела II «Финансирование» изложить в следующей редакции:

«5. Объем средств, для осуществления передаваемых полномочий, предоставляется в пределах выделенных бюджетных ассигнований, предусмотренных решением Собрания депутатов Каслинского муниципального района «О бюджете Каслинского муниципального района на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» и составляет 190 076 (сто девяносто тысяч семьдесят шесть) рублей 00 копеек.

2. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его опубликования и действует до окончания срока действия соглашения между администрацией Шабуровского сельского поселения и администрацией Каслинского муниципального района о передаче части полномочий от 28.12.2020 № 1003- ПП.

3. Стороны подтверждают по остальным условиям соглашения между администрацией Шабуровского сельского поселения и администрацией Каслинского муниципального района о передаче части полномочий от 28.12.2020 №1003-ПП, незатронутые настоящим Дополнительным соглашением, свои обязательства.

4. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения между администрацией Шабуровского сельского поселения и администрацией Каслинского муниципального района о передаче полномочий от 28.12.2020 № 1003-ПП.

5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН

Глава Каслинского муниципального района	Глава Шабуровского сельского поселения
_____ И.В. Колышев	_____ А.В. Релин

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДВАРИТЕЛЬНОМ СОГЛАСОВАНИИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района сообщает о предварительном согласовании места размещения земельных участков:

1. в границах кадастрового квартала 74:09:0909001, по адресу - Челябинская область, Каслинский район, в 1 км. западнее д. Знаменка, площадью – 270061 кв.м., для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, из земель сельскохозяйственного назначения, форма собственности: государственная, неразграниченная;

2. в границах кадастрового квартала 74:09:0112001, по адресу - Челябинская область, Каслинский район, примыкает с севера к с. Гаево, площадью – 160550 кв.м., для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, из земель сельскохозяйственного назначения, форма собственности: государственная, неразграниченная;

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе.

Заявления принимаются лично (по доверенности в случае подачи заявления доверенным лицом) в приемную Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района по рабочим дням с 08-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00 по местному времени, по адресу: Челябинская область, г. Касли, ул. Ленина, д. 55, каб. 31.

Дата начала приема заявлений: «24» февраля 2021 г.

Дата окончания приема заявлений: «25» марта 2021 г.

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения участка: Челябинская область, г. Касли, ул. Ленина, д. 55, каб. 7 по рабочим дням с 08-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00 по местному времени.

Председатель Комитета

Г.И. Леонова

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДВАРИТЕЛЬНОМ СОГЛАСОВАНИИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района сообщает о предварительном согласовании места размещения земельных участков:

1. в границах кадастрового квартала 74:09:0602001, по адресу - Челябинская область, Каслинский район, д. Знаменка, ул. Ленина, примыкает к юго-западной границе земельного участка с кадастровым номером 74:09:0602001:188, площадью – 1036 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства (без права капитального строительства), из земель населенных пунктов, форма собственности: государственная, неразграниченная;

2. в границах кадастрового квартала 74:09:1002001, по адресу - Челябинская область, Каслинский район, с.Ларино, ул. Ленина, № 186, площадью – 2500кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства (без права капитального строительства), из земель населенных пунктов, форма собственности: государственная, неразграниченная;

3. в границах кадастрового квартала 74:09:0901001, по адресу - Челябинская область, Каслинский район, с. Тюбук, в 14 м. на юг от дома № 7 по ул. Гагарина, площадью – 350 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства (без права капитального строительства), из земель населенных пунктов, форма собственности: государственная, неразграниченная;

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе.

Заявления принимаются лично (по доверенности в случае подачи заявления доверенным лицом) в приемную Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района по рабочим дням с 08-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00 по местному времени, по адресу: Челябинская область, г. Касли, ул. Ленина, д. 55, каб. 31.

Дата начала приема заявлений: «24» февраля 2021 г.

Дата окончания приема заявлений: «25» марта 2021 г.

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения участка: Челябинская область, г. Касли, ул. Ленина, д. 55, каб. 7 по рабочим дням с 08-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00 по местному времени.

Председатель Комитета

Г.И. Леонова

## ОБЪЯВЛЕНИЕ

На основании требований Федерального закона от 23.11.1995 г. № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», приказа Госкомэкологии РФ от 16.05.2000 г. № 372 Министерство экологии Челябинской области (далее – Министерство) объявляет о начале общественных обсуждений по материалам, обосновывающим объемы (лимиты, квоты) изъятия охотничьих ресурсов на территории Челябинской области в период с 1 августа 2022 года до 1 августа 2023 года (далее – материалы).

Место расположения намечаемой деятельности – территория Челябинской области.

Цель намечаемой деятельности – определение объема допустимой годовой добычи охотничьих ресурсов на территории Челябинской области в период с 1 августа 2021 года до 1 августа 2022 года. Заказчик материалов – Министерство, адрес: 454091, г. Челябинск, пр. Ленина 57, кабинет 204. Ответственный за организацию общественных обсуждений: управление охраны, федерального государственного надзора и регулирования использования объектов животного мира Министерства. Примерные сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду: февраль 2021 года – апрель 2021 года.

С предварительными материалами, в том числе техническим заданием по оценке воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду (далее – ОВОС) и предварительными материалами по ОВОС, перечнем муниципальных образований области, где расположены охотничьи угодья, можно ознакомиться на сайте Министерства [www.mipesco174.ru](http://www.mipesco174.ru) в разделе «Охота/Государственная экологическая экспертиза лимитов и квот добычи охотничьих ресурсов/2021 года», а также по адресу: 454091, г. Челябинск, пр. Ленина 57, кабинет 200, тел. (8-351) 264-74-41, контактное лицо: Бакланов Владимир Николаевич.

Вопросы, замечания и предложения по намечаемой деятельности от граждан, общественных организаций (объединений) принимаются в письменном виде в течение 30 дней со дня публикации данного объявления и в период до принятия решения о реализации намечаемой деятельности в течение 30 дней после проведения слушаний (до 29.04.2021 г.) в Министерстве по адресу: 454091, г. Челябинск, пр. Ленина 57, кабинет 200 или на адрес электронной почты [v.baklanov@mipesco174.ru](mailto:v.baklanov@mipesco174.ru).

Время работы Министерства: понедельник - четверг: с 8.30 до 17.30, перерыв на обед: с 12.00 до 12.45; пятница: с 8.30 до 16.15, перерыв на обед: с 12.00 до 12.45.

Общественные обсуждения состоятся в форме слушаний с использованием видеоконференц-связи (ВКС) 29.03.2021 г. в 11.00 часов. Информация о ВКС будет размещена на официальном сайте Министерства [www.mipesco174.ru](http://www.mipesco174.ru) в разделе «Охота».

## Памятка для потребителя Техническое обслуживание газового оборудования

Что такое ВДГО? Зачем проводить его техническое обслуживание? Является ли оно обязательным? И чем грозит отсутствие договора на техническое обслуживание с газораспределительной организацией?

Что такое ВДГО?

В каждой квартире, частном доме есть газовая плита, отопительный котел или водонагревательная колонка. Все это — внутридомовое газовое оборудование (ВДГО). К удобствам и доступности (голубого топлива) все мы настолько привыкли, что порой забываем о том, что газ - источник повышенной опасности. И относимся к нему необходимо с особым вниманием. Многие наверняка помнят, как раньше газовики регулярно совершали обходы домов, и проверяли газовое оборудование - проводили его техническое обслуживание. С потребителей за эту услугу денег не брали, поскольку ее стоимость была уже включена в тариф на пользование газом. Но с 1 января 2006 года в соответствии с решением Федеральной службы по тарифам, стоимость технического обслуживания внутридомового газового оборудования (ВДГО) из оплаты из газ была исключена, так что с этого момента техобслуживание ВДГО стало осуществляться только по договорам жильцами и, соответственно, за отдельную плату. Многие восприняли нововведение как дополнительную плату и отказались заключать договоры на обслуживание ВДГО. Без договоров профилактические осмотры газовых плит и котлов практически прекратились. Результаты не заставили себя ждать - участились случаи аварий, взрывов бытового газа.

Кто несет ответственность за состояние газового оборудования?

В 2008 году Правительство РФ приняло Постановление № 549, которым были утверждены Правила поставки газа для коммунально-бытовых нужд граждан. С этого момента ответственность за надлежащее техническое состояние ВДГО, а, следовательно, и безопасность его использования была окончательно закреплена за абонентом (собственником, нанимателем). Пункт 21 Правил поставки газа обязал население («своевременно заключать договор о техническом обслуживании ВДГО и аварийно-диспетчерском обеспечении со специализированной организацией»). Таким образом, техническое обслуживание ВДГО и аварийно-диспетчерское обеспечение было возложено на организации, имеющие аварийно-диспетчерскую службу. То есть, необходимость проведения технического обслуживания газового оборудования и заключения договоров - это не новшество, а требование законодательства и норм безопасности.

Определим зону ответственности. За содержание газоиспользующего оборудования (плиты, колонки) в квартире, либо в частном доме несет ответственность собственник жилья. А за газовое оборудование, входящее в общее имущество многоквартирных домов, согласно Жилищному кодексу, отвечают товарищества собственников жилья (ТСЖ), управляющие компании (УК) или сами собственники жилья при непосредственном управлении домом.

К общему имуществу жильцов относятся: фасадный газопровод с отключающим устройством, внутриподъездный газопровод, включая стояки и часть газопровода в квартире до отключающего устройства непосредственно на газовое оборудование потребителя. Таким образом, ТСЖ и УК обязаны своевременно заключать договоры со специализированной организацией на техобслуживание и ремонт общего внутридомового газового оборудования. А каждый собственник жилого помещения должен заключить договор на техническое обслуживание своего внутридомового газового оборудования.

Чем грозит отказ от проведения технического обслуживания и заключение договоров на ТО ВДГО?

Если у абонента нет договора на техобслуживание и аварийно-диспетчерское обеспечение, то поставщик газа вправе не заключать договор на поставку газа потребителю либо приостановить исполнение своих обязательств по ранее заключенному договору (Постановление Правительства РФ № 549). Поставщик в данном случае руководствуется не только требованиями законодательства, но и правилами обеспечения безопасности пользователей природного газа. Поставка газа на неисправное оборудование недопустима. Даже при условии полной и своевременной оплаты потребленного газа.

Сколько стоит техобслуживание?

Стоимость услуг на техническое обслуживание газового оборудования по договору рассчитывается в каждом конкретном случае индивидуально. При этом учитываются количество и технические характеристики установленного в квартире абонента оборудования.

Какие услуги входят в стоимость технического обслуживания?

В типовом договоре на ТО ВДГО в пункте «Предмет договора» содержится перечень работ по техническому обслуживанию. Так, в техобслуживание наружных газопроводов входит:

- обход и осмотр трассы наружного газопровода;
- проверка состояния окраски и крепления газопровода, наличия и целостности футляров в местах прокладки газопроводов через наружные и внутренние конструкции зданий;
- проверка герметичности соединений газопроводов и арматуры приборным способом и мыльной эмульсией.

В перечень работ по техобслуживанию внутридомового газового оборудования и газопровода входит:

- визуальная проверка соответствия установки газоиспользующего оборудования и прокладки газопроводов в помещении нормативным требованиям;
- проверка герметичности соединений газопроводов, газового оборудования и арматуры приборным способом и мыльной эмульсией;
- проверка работоспособности и смазка кранов (задвигек), установленных на газопроводах, перенбивка сальников уплотнений (при необходимости);
- проверка наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах, состояния соединительных труб газоиспользующего оборудования дымовым каналом, наличие притока воздуха для горения и т.д.

Работы, не вошедшие в этот перечень, выполняются в соответствии с заявкой и относятся к ремонтным. При возникновении неисправностей оборудования, требующих замены или ремонта элементов оборудования, стоимость ремонта и запасных частей оплачивает абонент.

В случае обнаружения утечки газа устранение производится бесплатно.

Как заключить договор на техобслуживание?

Процедура заключения договора не сложна.

Первый этап. Собственник жилья приходит на инструктаж по правилам безопасного пользования газом и получает абонентскую книжку (если ее нет) в газораспределительной организации по месту жительства. Хотя этот документ должен быть у каждого собственника жилого помещения. В этой книжке фиксируется все газовое оборудование, установленное в квартире (доме), делаются отметки о прохождении инструктажей, о ремонтных работах, произведенных слесарями, и т.д.

Второй этап. В архиве необходимо сверить соответствие установленного оборудования зарегистрированному в газораспределительной организации. У некоторых потребителей возникают проблемы именно в этом этапе. Дело в том, что многие пользователи газа самовольно меняют газовые плиты, колонки (что категорически запрещено), при этом не ставят в известность газораспределительную организацию, не вносят изменения в проект своего жилья. В итоге, не переоформив, не вносят изменения в проект своего жилья. В итоге, не переоформив своевременно газовое оборудование, они сталкиваются с несоответствием и дополнительной волокитой.

Третий этап. Непосредственно само заключение договора на техническое обслуживание ВДГО и аварийно-диспетчерское обеспечение в договорном отделе газораспределительной организации. Договор заключается с собственником (нанимателем) жилого дома. Для заключения договора при себе необходимо иметь паспорт и правоустанавливающий документ на жилое помещение.

## «Периодический сборник «Официальный вестник Каслинского муниципального района»

Учредители: Собрание депутатов Каслинского муниципального района в лице Председателя Дятлова И.М. и Администрация Каслинского муниципального района в лице главы Каслинского муниципального района Колышева И.В.

Редактор: Ласков Дмитрий Валерьевич  
тел. 8(35149)2-15-36, 2-13-19, 2-23-47 (факс)

E-mail: [sob\\_deputat@mail.ru](mailto:sob_deputat@mail.ru)

Отпечатано в типографии АО «Радий», ИНН: 7409002190,  
КПП: 745901001, ул. Свердловская, 83, тел. 8(35149)2-12-74.  
e-mail: [RadTipograf@yandex.ru](mailto:RadTipograf@yandex.ru)

Тираж: 300 экз. Подписано в печать 24.02.2021

Время подписания по графику 16:00,

фактически 16:00 Выход в свет 24.02.2021

Периодический сборник распространяется **бесплатно** на территории Каслинского муниципального района